

■ VIROFLAY

TRAVY le 1/4/2015

# Le collectif d'associations craint la densification de la ville

A CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ne fait pas que des heureux à Viroflay. Depuis plusieurs mois, un collectif d'associations\* s'inquiète de la densification de la ville.

«500 logements sont en cours de finition ou ont un permis de construire, détaille André Bassiez, président de l'UUDP-Viroflay, membre de ce collectif. Il y en aura 520 dans la ZAC (Zone d'aménagement concerté) des cinq îlots et plus de 500 autres dans d'autres îlots. Après, il y a tout ce qui va se faire sur l'avenue du Général-Leclerc...» Selon les associations, ce sont 2 000 à 2 500 logements qui pourraient sortir de terre à Viroflay d'ici dix ans.

«Un manque de concertation»

Actuellement de 16 331 habitants, la population pourrait évoluer de 4 000 à 5 000 habitants



Le collectif regroupe six associations de défense du cadre de vie. et passer la barre des 20 000. «Cette augmentation considérable doit être prise en compte afin d'en maîtriser tous les aspects : écoles, crèches, cantines, circulation, stationnement...», indiquent ces associations de défense du cadre

de vie qui «déploient un manque de vue d'ensemble et de concertation et demandent une véritable évaluation des effets cumulés». Pour le collectif, il faut définir une charte architecturale pour compléter le PLU (Plan local d'urba-

nisme) actuel. «A l'heure actuelle, il n'y a aucune exigence au niveau architectural, regrette Bruno Genvais, président de l'Association viroflaysienne de sauvegarde du Plateau et des environs. Le PLU ne nous protège pas. On peut

construire n'importe quoi !» Pour le maire Olivier Lebrun (UMP), ce chiffre de 2 000 à 2 500 logements à venir est «exagéré. La construction de logements fait peur à tout le monde. Ils mélangent les sujets. Ils sont en train de refaire le débat sur le PLU, qui a déjà été approuvé par le préfet». «On a fait un diagnostic. Les équipements de Viroflay sont suffisants», assure le maire tout en rappelant que la ZAC des cinq îlots n'en est «qu'au tout début de la procédure. On est toujours en phase de concertation.»

Alexandre Marqué

\* Le collectif regroupe l'Association des riverains de la place de la bataille de Stalingrad, l'Association viroflaysienne de sauvegarde du Plateau et des environs, Sauvegarde et renaissance de Bon Repos, Union de sauvegarde du Clos Saint-Vigor, Mermoz et environs, l'UUDP-Viroflay, Sauvegarde et défense des intérêts de Porchefontaine.